

PROCES - VERBAL
de finalizare procedură

Județul/localitatea NEAMȚ/ GHERĂEȘTI	Registrul de evidență Nr. <u>181</u> din <u>9.07.2024</u>
Primăria COMUNEI GHERĂEȘTI	

Încheiat astăzi **09.07.2024**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității GHERĂEȘTI, județul NEAMȚ, în conformitate cu prevederile art.10, alin. (5) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art.3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministerul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministerului apărării naționale, și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/ 30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **61**, din data de **28.03.2024**/ de la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **07.06.2024**, afișată în data de **28.03.2024** conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.**61**, din data de **28.03.2024**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității **GHERĂEȘTI**, tarlăua nr. **29**, parcela nr. **150B/76**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **55730**, si număr carte funciară **55730**, în suprafață de **0,25** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **NEAMȚ**, oferit spre vânzare de către **GALAȚANU CAROLINA**, în calitate de vânzător/ **vânzătoare, proprietar/ coproprietar/ acționar/ asociat** unic, la prețul de **10000** lei,

suprafață **0,25** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **61/ 28.03.2024**, a ofertei de vânzare nr.**61/28.03.2024** pentru terenul agricol în suprafață de **0,25** ha, depusă de **GALAȚANU CAROLINA**, în calitate de vânzător/**vânzătoare, proprietar**/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5, alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **61/ 28.03.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site comunei **GHERĂEȘTI**, în data de **28.03.2024**,

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6, alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6, alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41, alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de **07.06.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de **9.07.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/ site comunei **GHERĂEȘTI**, în data de **07.06. 2024**.

PRIMAR,

BEREȘOAE Pavel



SECRETAR GENERAL,

PĂLĂNCEANU Marcela

INSPECTOR,

LUNGU Petronela