


Nr. Înregistrare ofertă 143 din 11.06.2024

ANEXA NR. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MĂTĂLIȚĂ MIHAI, CN , având adresa de comunicare în:
 localitatea Grozești, str. Liliecului nr. 15, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul Mehedinți, codul
 poștal ---, e-mail ---, tel. 0762593900, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1800 (ha), la prețul de
 (*) 2858 (lei) doar sumă opt sute cincizeci și opt lei în cont de 1/1.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoriya de folosință ³⁾ (**)	Observații
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	<u>Grozești</u>	<u>0,1800</u>	<u>1/1</u>	<u>53813</u>	<u>53813</u>	<u>19</u>	<u>100A/160</u>	<u>Acabil</u>	<u>"60 Punctu Canal"</u>
Verificat primărie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intra sub protecția Regulamentului (UE) 679/2016. Persoanele vizate carora li se adresează prezentul înscris, precum și tertele persoane care intra în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de regulamentul (UE) 679/2016.

Vânzător/Împuternicit,
MĂTĂLIȚĂ MIHAI
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data
11.06.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 143 din 11.06.2024 depusă de **MATALICA Mihai**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	MATALICA MARIA	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. LILIACULUI, nr. 15
2	GALATANU MARIA	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Aleea Scolii, nr. 6
3	DISCA VALERIA	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Fdt. NUCILOR, nr. 4
4	HUGEANU VIORICA	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. LILIACULUI, nr. 17
5	ANDREI CAROLINA	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. NUFARULUI, nr. 11
6	MATALICA MARIUS	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. LILIACULUI, nr. 15
7	MATALICA MIHAI	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Soarelui, nr. 12
8	LUNGU CECILIA	Comuna Mircesti, Satul Iugani, Str. PRINCIPALA
9	GABOR RAMONA	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. LILIACULUI, nr. 15

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	PFA DISCA MARIUS	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. VASILE ALECSANDRI, nr. 162

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	ANDREI EUGEN	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. NUFARULUI, nr. 14
2	PFA DISCA MARIUS	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. VASILE ALECSANDRI, nr. 162
3	MINAC GENOVEVA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1		

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1		

6. preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1		

PRIMĂRIA
COMUNA GHERAESTI - JUDEȚUL NEAMȚ
PANEL
SECRETAR GENERAL
MARGHEA PĂLANCEANU

SECRETAR GENERAL
MARGHEA PĂLANCEANU

PANTOCMIȚ
PETRONELA LUNGU