

Nr. Înregistrare ofertă 2 din 17.01.2024

ANEXA NR. 1B

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE**

Subsemnatul/Subsemnata DIANA SUCESORU NE CNP ..... având adresa de comunicare în: ..... sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul NEAMŢ, codul localitatea SUCESORU NE, str. ....., tel. 0743 189583, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1800 (ha), la prețul de poștal ....., e-mail ....., tel. ..... (lei) ..... (\*), ..... (\*).  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință (**)	Observații
		Suprafața-							
		totala	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	<u>SUCESORU NE</u>	<u>0,1800</u>	<u>1/1</u>	<u>55683</u>	<u>55683</u>	<u>28</u>	<u>145/19</u>	<u>Arabil</u>	<u>Bucuroaie 2</u>
Verificat primărie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intra sub protecția Regulamentului (UE) 679/2016. Persoanele vizate carora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intra în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de regulamentul (UE) 679/2016.

Vânzător/Impuțernicit  
DIANA SUCESORU NE  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

CONFORM CU ORIGINALUL



Județul	NEAMT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială	COMUNA GHERĂEȘTI	Nr. 3 din 17.01.2024

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2/17.01.2024 depusă de **BLAJ GHEORGHE** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

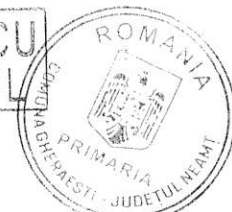
Nr. crt.	Nume și prenume persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociații și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Blaj Maria, localitatea Gheraesti, jud Neamt	Str. V...
2.	Gherghel Mihaela, localitatea Gheraesti, jud. Neamt	Str. V...
3.	Blaj Ion -def	
4.	Blaj Petru-def	
5.	Blaj Mihai-def	
6.	Tancau Carolina-def	
7.	Martinas Monica, localitatea Roman, jud. Neamt, Str.	
8.	Beresoaie Genoveva, Gheraesti, jud. Neamt str.	
9.	Gheorghel Claudiu, localitatea Gheraesti, jud. Neamt	Str. ...

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoanei fizice/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociații și altor entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC CLOROFILA SRL, Gheraesti, jud. Neamt	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu

CONFORM CU ORIGINALUL



destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoanei fizice/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Blaj Petru-def	
2.	Apostol Dumitru, localitatea Roman, jud. Neamt, str.	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoanei fizice/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoanei fizice/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

PRIMAR  
Pavel BEREȘOAE


SECRETAR GENERAL  
Marcela PĂLĂNCEANU

CONFORM CU  
ORIGINALUL

**ANEXA Nr. 4**  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială GHERAESTI	Nr. ... <i>9</i> ... din <b>17.01.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință . . . . *BLAJ* . . . *JON* . . . . ., CNP/CI. . . . ., nr. înregistrare . . . . . (\*\*\*) în calitate de **preemptor rang 1**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . ., ap ., județul . . . . ., codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2024**, depusă de **BLAJ GHEORGHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,18** ha, reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **55683**, nr. carte funciară **55683**, tarla **28** parcelă **145/19**, categorie de folosință **arabil**, la prețul de **7200 lei**, afișată la sediul/site-ul **primaria@primariagheraesti.ro** Primărie **Gherăești**, județul **Neamț** .

Primar,  
Pavel BERESOAIE



Secretar primarie  
Marcela PĂLĂNCEANU

Handwritten signature of Marcela Pălănceanu.

**ANEXA Nr. 4**  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială GHERAESTI	Nr. <i>10</i> . . . . . din <b>17.01.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință . . . *BLAJ PETRU* . . . . ., CNP/CI. . . . ., nr. înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de **preemptor rang. 1**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . ., ap ., județul . . . . ., codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2024**, depusă de **BLAJ GHEORGHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,18** ha, reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **55683**, nr. carte funciară **55683**, tarla **28** parcelă **145/19**, categorie de folosință **arabil**, la prețul de **7200 lei**, afișată la sediul/site-ul **primaria@primariagheraesti.ro** Primărie Gherăești, județul Neamț.

Primar,  
Pavel BERESOAIE



Secretar primarie  
Marcela PĂLĂNCEANU

**ANEXA Nr. 4**  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială GHERAESTI	Nr. //.... din 17.01.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință . . . . **BLAJ M. I. H. I. O.** . . . . ., CNP/CI. . . . ., nr. înregistrare . . . . . (\*\*\*) în calitate de **preemptor rang...** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . ., ap ., județul . . . . ., codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2024**, depusă de **BLAJ GHEORGHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,18** ha, reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **55683**, nr. carte funciară **55683**, tarla **28** parcelă **145/19**, categorie de folosință **arabil**, la prețul de **7200 lei**, afișată la sediul/site-ul **primaria@primariagheraesti.ro** Primărie Gherăești, județul Neamț .

Primar,  
Pavel BERESOAIE



Secretar primarie  
Marcela PĂLĂNCEANU

ANEXA Nr. 4  
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială GHERAESTI	Nr. ...12... din 17.01.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință . . . TANCAU CAROLINA . . . . ., CNP/CI . . . . ., nr. înregistrare . . . . . (\*\* ) în calitate de **preemptor rang 1**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . ., ap ., județul . . . . ., codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2024**, depusă de **BLAJ GHEORGHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,18** ha, reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **55683**, nr. carte funciară **55683**, tarla **28** parcelă **145/19**, categorie de folosință **arabil**, la prețul de **7200 lei**, afișată la sediul/site-ul **primaria@primariagheraesti.ro** Primărie **Gherăești**, județul **Neamț** .

Primar,  
Pavel BERESOAIE



Secretar primărie  
Marcela PALĂNCEANU

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Marcela Palănceanu, the secretary of the municipality.