

Nr. înregistrare oferta 28 din 10.03.2023

**OFERTA DE VANZARE TEREN PERSOANE FIZICE**

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> ENASOAE CRISTINA, CNP. [REDACTED],  
 avand adresa de comunicare in: localitatea GHERĂESTI, str. VEICRANICOR, nr. 62, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
 județul/țara NEAMȚ, codul postal 61200, e-mail \_\_\_\_\_, telefon 07448719, vand teren agricol situat in extravilan, in  
 suprafata de 0,22 ha, la pretul de 2100 lei. 876

Condițiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Număr Cadastral/Top (**)	Numar carte funciara (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GHERĂESTI</u>	<u>0,22</u>	<u>55936</u>	<u>55586</u>	<u>14</u>	<u>764/195</u>	<u>ARABIL</u>	<u>SGS</u>
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. Sunt de acord cu prelucrarea datelor personale, astfel cum acestea sunt menționate în oferta de vanzare, de către Primaria Comunei Gherăești, pentru parcurgerea etapelor procedurale prevazute de legea 17 / 2014 și a celorlalte acte normative incidente.

Declar că am fost informat cu privire la toate drepturile conferite de Legea 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, în calitatea mea de persoană vizată, și anume: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale și dreptul de a mă adresa Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau justiției pentru apărarea drepturilor garantate de Legea 677/2001.

Primaria Comunei Gherăești va prelucra datele menționate în prezenta, pe toata durata soluționării cererii / ofertei de vanzare, iar ulterior datele vor fi arhivate.

**Declar prin prezenta că sunt de acord cu utilizarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal de către Primăria Comunei**

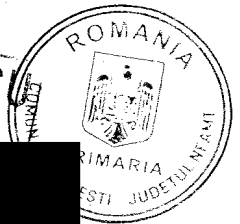
**GHERĂESTI.**

Vânzător/Imputernicit,  
ENASOAE CRISTINA  
 (numele și prenumele în clar)

Data

10-03-2023

CONFORM CU ORIGINALUL



**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **218** din **10.03.2023** depusă de **ENĂȘOAE Cristina**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	<b>ENĂȘOAE AUREL</b>	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Veteranilor, nr. 62
2	<b>ENĂȘOAE IONELA</b>	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Veteranilor, nr. 62
3	<b>DOBOȘ IRINA-RICA</b>	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Aleea Panselutelor, nr. 3
4	<b>ENĂȘOAE REMUS-CRISTIAN</b>	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Veteranilor, nr. 62
5	<b>ENĂȘOAE CĂTĂLINA-VIORICA</b>	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Veteranilor, nr. 62

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	<b>OPĂRIUC ELENA</b>	Comuna Gheraesti, Satul Gheraesti, Str. Aleea Caramizii, nr. 2

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**5. preemptori de rang V :** Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

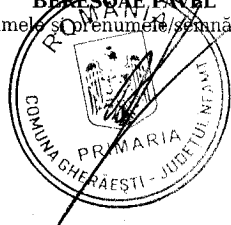
**6. preemptori de rang VI :** persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**7. preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Primar,  
**BEȘOAE PAVEL**  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general al comunei Gheraesti,  
**PALANCEANU MARCELA**  
(numele și prenumele/semnătura)