

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI GHERĂEȘTI  
Nr. 373 / 2-08.2022

PROCES – VERBAL  
DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPȚIUNE

Încheiat astăzi **02 AUGUST 2022**, cu ocazia încheierii procedurii prevăzute de dispozițiile art.3 lit. m) din Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2002, publicat în M.O.127/08.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind **Oferta de vânzare** depusă de **BARTICEL MARIA**, înregistrată sub nr. **247/26.05.2022**.

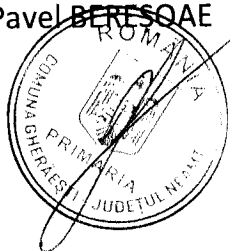
După expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la data afișării ofertei, am constatat că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune după cum urmează:

- s-a primit cererea însoțită de oferta de vânzare a terenului agricol și de documentele justificative ;
- s-a afișat oferta la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia;
- s-a întocmit lista preemptorilor;
- s-au notificat titularii dreptului de preempțiune cu privire la oferta de vânzare;
- s-a întocmit procesul-verbal pentru afișarea ofertei;
- toate documentele întocmite și primite au fost trimise în copie conform cu originalul la DADR Neamț.

În termenul legal nu s-a depus nicio **comunicare de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafață de **0,21** ha, identificat cu numărul cadastral **54468**, înscris în cartea funciară cu numărul **54468** a comunei Gherăești, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători însoțite de documentele justificative prevăzute la art. 8, ali.(2) și (3) cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup> din lege.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune în trei exemplare, dată de la care curge termenul de 30 de zile calendaristice.

PRIMAR,  
Pavel BERESQAE



Întocmit,  
Petronela LUNGU

SECRETAR GENERAL,  
Marcela PĂLĂNCEANU