

8/05.03.2021

Formular persoane fizice

ANEXA Nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ZPF MAN COMPANY SRL, având adresa de comunicare în:
localitatea, str. nr. 19, bl., sc., et., ap., județul/sectorul NEAMȚ,
codul poștal 617205, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,59 (ha), la
prețul de (*) 11800 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

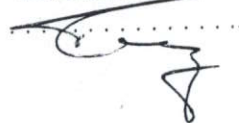
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriea de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
<u>TEREN EXTRAVILAN</u>	<u>GHERAESTI</u>	<u>0,59</u>	<u>52999</u>	<u>52999</u>	<u>28</u>	<u>145c/26</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

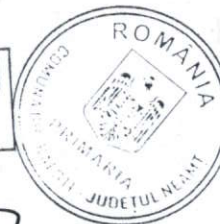
Semnătura



Data

02.03.2021....

CONFORM CU ORIGINALUL



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) GHERĂEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI GHERĂEȘTI	Nr. 08 . . . din 05.03.2021 . (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SEREDIUȚ ANIGELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) [Semnătură]

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TANCAU IOAN
domiciliat/domiciliată în GHERĂEȘTI str. nr, bl., sc.,
ap., județul/sectorul NEAMȚ, telefon (., posesor/posesoare act
identitate seria nr. eliberat de SPCCEP SARDACANI la
data, CNP/CIF/CUI, în calitate de⁽¹⁾
prin STATUT conform STATUT

2. (*) pentru⁽²⁾ având număr de ordine în (**,, CIF/CUI.,

3. (*) cu sediul în localitatea GHERĂEȘTI str. nr., bl.,
sc., et., ap., județul/sectorul NEAMȚ, codul poștal 617205
telefon., fax., e-mail, site.,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare: preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, GHEORGHE ȘUMITRU nr NC 53006

preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei

de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:

.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că terenul în suprafață de 0,59 ha situat în extravilanul localității GHERĂȘTI identificat cu număr cadastral 52999 .., înscris în cartea funciară nr. 52999 a localității GHERĂȘTI, care face obiectul ofertei de vânzare aparține ZPP 19AA COMPANY SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

1. ACTE PROPRIETATE
2. EXTRAS TEREN

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternițit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 02.03.2021