

21/7.04.2021

Formular persoane fizice

ANEXA Nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ GALATANU CRISTIAN, CNP ; având adresa de comunicare în:
localitatea str. nr. 207A bl. sc. et. ap. județul/sectorul NEAHLI,
codul poștal e-mail tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0398 (ha), la
prețul de (*) 400 (lei) pe xu net lei
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	<u>SHERĂEȘTI NEAHLI</u>	<u>0,0398</u>	<u>51292</u>	<u>51292</u>	<u>3</u>	<u>87/A/1</u>	<u>ARABIL</u>	

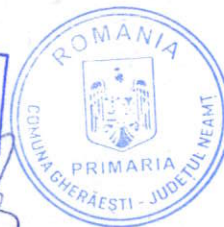
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternițit
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data
11.03.2021

CONFORM CU ORIGINALUL



21/7.04.2021

Formular persoane fizice

ANEXA Nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **G. GALATANU CRISTIAN**, CNP , având adresa de comunicare în: , nr. **204** bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul **HEAȘTI** , localitatea , str. , tel. , e-mail , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0398** (ha), la codul poștal , prețul de (*) **4.000** (lei) **pețiu nu k lei** .

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului								
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	ȘHERĂȘTI, HEAȘTI	0,0398	51292	51292	3	87/A/1	APABIL	


Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
(numele și prenumele în clar)

Data
11.03.2021



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidență
Primăria(*) <u>GHERĂEȘTI</u>	Nr. <u>21</u> din <u>07.04.2021</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
<u>IEREȘIUC ANGELA</u>	

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GALATAHU CRISTIAN,
CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
CI seria _____ nr _____, eliberat(ă) de SPC LEP SABAŢAŢI
data și locul nașterii _____; localitatea GHERĂEȘTI,
județul/țara HEARGH

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____,
țara _____, telefon _____,
fax _____, email _____, cetățenia _____, starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____, str. _____ nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, telefon _____, fax _____,
e-mail _____

4. (***) Prin _____ (numele și prenumele),
CNP/CIF. _____, în calitate de IMPUTERNICIT,
conform P. NR. 20-20-11381 localitatea GHERĂEȘTI,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, județul/sectorul HEARGH, codul poștal _____,
telefon _____, fax _____, e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

o **preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusive MIHĂLUȚI FELICIA - STR. V. ALECSANDRI 207A.

SALĂȚĂNUL DUMITRU - TATA SALĂȚĂNUL ELENA - MAMA - STR. V. ALECSANDRI 193

SALĂȚĂNUL DANIEL FRATE - SALĂȚĂNUL MARIA STR. V. ALECSANDRI 193

SALĂȚĂNUL PEZAR FRATE - SALĂȚĂNUL SANDA - STR. FAMILIEI 24

SALĂȚĂNUL SEBASTIAN - SALĂȚĂNUL VIOLETA, SALĂȚĂNUL MARCEL

SALĂȚĂNUL MIHAI, SALĂȚĂNUL CRISTINA - STR. V. ALECSANDRI 193.

MIHĂLUȚI MARIA - STR. PRINȘIETORII NR 18, MIHĂLUȚI CIPRIAN - MIHĂLUȚI ANĂȘTEAȘ

o **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

o **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

MIHALACHE CONSTANTIN

LIPAN AUREL

o **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

o **preemptori de rang V**: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

o **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine _____

o **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0398 ha situat în extravilanul localității GHERĂEȘI, identificat cu număr cadastral 51292, înscris în cartea funciară nr. 51 292 a localității GHERĂEȘI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da o Nu o;
- terenul este grevat de sarcini: Da o Nu o;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

CONFIRMĂ

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

_____ / _____
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 11.03.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.