

1/01.03.2021

Formular persoane fizice

ANEXA Nr. 1B

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Budău Alina, CNF ....., având adresa de comunicare în:  
localitatea ....., str. .... n° ....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1800 m<sup>2</sup> (ha), la  
prețul de (\*) 3600 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Gheroara	Neamt	0,18	55133	55133	33	157-10	Arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data  
1.3.2021

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) GHERĂEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI GHERĂEȘTI	Nr. 1 din 01.03.2021. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SEREDUC ANGELEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) [Semnătură]

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Budou Celina .....  
 CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C/ .....  
 seria ..... nr. .... eliberat(ă) de SALEP Săbăranu data și locul  
 nașterii ..... localitatea ... Gherăești .., județul/țara ... Mecanist

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. ....  
 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul  
 poștal ..... țara ..... telefon ..... fax ..... email .....  
 cetățenia ..... starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ..... str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-  
 mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele),  
 CNP/CIF. .... în calitate de ..... conform .....  
 localitatea ..... str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax .....  
 e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

o preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv. -

o preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții. Clăuș Aneta

o preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările și completările ulterioare.

o preemtori de rang IV: tinerii fermieri.

o preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

o preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

o preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,18 ha situat în extravilanul localității GHERĂEȘTI, identificat cu număr cadastral 55.133., înscris în cartea funciară nr. 55.133. a localității GHERĂEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da o Nu o;
- terenul este grevat de sarcini: Da o Nu o;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. C.I. ... Sentințe civile extrajudecătorești

2. ... P.O. Amplasament

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... AM

"Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate în conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția prelucrării datelor cu caracter personal"

Data 1.03.2021