

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a suprafeței de 50 mp teren, situat pe strada Vasile Alecsandri, înscris în cartea funciară a comunei Gherăești sub nr. 56142, provenit din dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 55714

Consiliul local al comunei Gherăești, județul Neamț, întrunit în ședința extraordinară;
Având în vedere :

- *Referatul de aprobare* al inițiatorului înregistrat la nr. 2408 din 12.03.2026;
- *Raportul de specialitate* al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei, înregistrat la nr. 2409 din 12.03.2026;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- H.C.L nr. 66 din 30.05.2025 privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren intravilan în suprafață de 2.990 mp, situat în sat Gherăești, str. Vasile Alecsandri, proprietate publică a Comunei Gherăești, înscris în C.F. nr. 55714 Gherăești;
- cererea înregistrată sub nr. 2966/18.03.2025, prin care domnul Rătan Gheorghe, domiciliat în comuna Gherăești, județul Neamț, solicită concesiunea unei suprafețe de teren, situat în spatele clădirii având ca și destinație spațiu comercial și stație de autobuz, pentru a construi un grup sanitar, necesar obținerii autorizației de funcționare;
- precizarea faptului că acest spațiu va deservi magazinul cât și cetățenii din comună, ca și toaletă publică;

Văzând dispozițiile art. 863, lit.e, și art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, coroborate cu art. 361 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 15 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 6 din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. 5, art. 129, alin. 1 și 2, lit. c, precum și ale art. 354 și 357-362 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art. 553, alin. 1, art. 555 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;

În temeiul art. 136, alin. 1 și 3, art.196, alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Gherăești, a terenului în suprafață de 50 mp, situat pe strada Vasile Alecsandri, înscris în cartea funciară a comunei Gherăești sub nr. 56142, provenit din dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 55714 (la Centrul de Cultură și Creație).

Art.2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Gherăești, actualizat și aprobat prin H.C.L nr. 19 din 28.02.2023, precum și inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public, se actualizează corespunzător, conform dispozițiilor articolului nr. 1.

Art.3. Se aprobă înscrierea imobilelor prevăzute la articolul nr. 1 în evidențele de carte funciară a comunei Gherăești, domeniul privat.

ART.4. Primarul comunei, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
GHERGHEL GHEORGHE



Nr. 24
Din 24 martie 2026

Contrasemnează
Secretar general,
Marcela PĂLĂNCEANU

Adoptată în ședința din 24 martie 2026 cu un număr de 8 voturi "pentru", "abțineri",
....."împotriva", și 1 neparticipare la vot, din totalul de 15 consilieri în funcție