

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

pentru completarea articolului nr. 1 al H.C.L nr. 25 din 24.03.2026 privind atestarea
Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei GHERĂEȘTI,
Județul Neamț

Consiliul local al Comunei Gherăești, județul Neamț

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare semnat de către inițiatorul proiectului – doamna Dănculesei
Ermina, primarul comunei Gherăești, înregistrat sub nr. 4974 din 19.05.2026;

Raportul de specialitate al Compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 4975 din
19.05.2026;

Declarația Secretarului General al Unității Administrativ Teritoriale, dată în condițiile
art. 289, alin (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Punctul de vedere al MDLPA nr. MDLPA – 30877; 25936/DPFBL – 622/09.03.2026;

Hotărârea de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru
intocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al comunelor,
oraselor, al municipiilor și al județelor;

Hotărârea Consiliului Local nr. 20/1999 privind însușirea inventarului cu bunurile ce
alcătuiesc domeniului public al comunei Gherăești, cu modificările și completările ulterioare;

Anexa nr. 32 – „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Gherăești, județul Neamț” – la Hotărârea Guvernului nr. 1356 din 27.12.2001 privind atestarea
domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din
județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare.

Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local și Avizul de legalitate al
Secretarului general;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), 196 alin.
(1) lit. a), art. 289, alin. (5), art. 607, alin. (4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se completează articolul 1 al H.C.L nr. 25 din 24.03.2026 privind atestarea
Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei GHERĂEȘTI, Județul
Neamț, și va avea următorul cuprins:

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Gherăești, însușit
prin Hotărârea Consiliului Local nr. 20/19.08.1999, cu modificările și completările ulterioare
și atestat în Anexa 32 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului
public al județului Neamț, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Neamț,
cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se completează,

-La poziția 10, coloana 2 „Denumirea bunului” se modifică și va avea următorul
cuprins: „Cămin cultural - Centru de cultură și creație”; la coloana 3 „Elementele de
identificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „Situat în satul Gherăești, str. Vasile
Alecsandri; Teren intravilan în suprafață totală de 2913 mp, număr cadastral 56140;

Împrejmuire parțial, cu gard de fier și fundație de beton, gard de plasă și sârmă, perețele clădirii, precum și limită convențională; C1-Cămin cultural - Centru de cultură și creație Gherăești, Regim de înălțime: 2 niveluri; suprafață construită la sol 717 mp, suprafață construită desfășurată de 751 mp; C2-Anexă, Regim de înălțime: 1 nivel; suprafață construită la sol/desfășurată de 21 mp; C3-Stație de autobuz; Regim de înălțime: 1 nivel; suprafață construită la sol/desfășurată de 36 mp; Vecinătăți: N-Aleea Școlii; E-Grădiniță și teren domeniul privat al comunei Gherăești; S-Str.Vasile Alecsanari, Lot.2 și Lot.3; V-Aleea Școlii și Monumentul Eroilor; coloana 5 „Valoarea de inventar (mii lei)” se modifică și va avea următorul cuprins: „1.542,38 mii lei (din care 1.527,64 mii lei clădire Centrul de cultură și creație și 14,74 mii lei teren; C2 – 3,65 mii lei; C3-10,55 mii lei”, coloana 6 „Situația juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 548 din 20.02.2013; Autorizația de construire nr.28/09.06.2010; CF nr.56140 Gherăești; art.5 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare”.

Art.2. (1) Prezentul proiect de hotărâre se comunica prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului contabilitate, financiar, compartimentului impozite și taxe, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, compartimentului registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și se înaintează Instituției Prefectului-Județul Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate.

(2) Inventarul astfel modificat constituie anexa la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei, iar hotărârea se publică și în monitorul oficial local.

Nr. 52
Din 28 MAI 2026



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
ILIEȘI AUREL



Contrasemnează

Secretar general
Marcela PĂLĂNCEANU



Adoptată în ședința din 28 MAI 2026 cu un număr de 15 voturi "pentru" din totalul de 15 consilieri.