ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Comuna Gherăești, județul Neamț, în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., asupra suprafeței de 5 mp din imobilul cu nr. cadastral 55155, categoria de folosință „drum", afectată de lucrarea de utilitate publică de interes național „Autostrada Bacău–Pașcani", lot 2

Consiliul Local al Comunei Gherăești, județul Neamț, întrunit în ședința din data de 30.09. 2026;
Având în vedere:
– Referatul de aprobare nr.9400 /16.09.2026 al Primarului comunei Gherăești;
– Raportul de specialitate nr. 9401 /16.09.2026 întocmit de secretarul general al comunei Gherăești;
– Adresa nr. 1649/09.09.2026 transmisă de Portnoi și Asociații S.P.A.R.L., înregistrată la Primăria comunei Gherăești sub nr. 9103/09.09.2026, privind imobilele proprietate publică afectate de H.G. nr. 671/2026;
– Hotărârea Guvernului nr. 671/27.08.2026 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Bacău–Pașcani", lot 2, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 756 din 07.09.2026;
– Anexa nr. 3 la H.G. nr. 671/2026, poziția nr. 27, referitoare la UAT Comuna Gherăești;
– avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Gherăești;
În conformitate cu prevederile:
– art. 28 alin. (1) și alin. (1^1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
– art. 293 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
– art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul dispozițiilor art. 139 coroborate cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Comuna Gherăești, județul Neamț, în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului – Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (C.N.A.I.R. S.A.) – asupra suprafeței de 5 mp din imobilul situat în intravilanul comunei Gherăești, având nr. cadastral 55155, carte funciară nr. 55155, categoria de folosință „drum", cu suprafața totală de 20.108 mp, suprafață afectată de lucrarea de utilitate publică de interes național „Autostrada Bacău–Pașcani", lot 2, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Transferul prevăzut la art. 1 se realizează în condițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Bacău–Pașcani", lot 2.
Art. 3. Primarul comunei Gherăești, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și efectuarea demersurilor necesare pentru transferul dreptului de proprietate și actualizarea evidențelor de cadastru, carte funciară și inventar, după caz.
Art. 4. Secretarul general al comunei Gherăești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Neamț, C.N.A.I.R. S.A., persoanelor și instituțiilor interesate și va asigura aducerea acesteia la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Hermina IMBRIȘCĂ

Nr. 96
Din 30.09.2026

Contrasemnează
Secretar general
Marcela PĂLĂNCEANU

Adoptat/respins în ședința din 30.09.2026 cu un număr de 13 voturi "pentru" ..... "abțineri" și ..... "împotrivă" din totalul de 15 consilieri în funcție