

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general al obiectivului de investiție ” Modernizare drumuri comunale str. 1 Mai, str. Vasile Alecsandri, Aleea Stadionului, str. Bujorului, Fundătura Păcii, Aleea Rozelor, din sat Gherăești, Aleea Eternității și str. Florilor, din sat Gherăeștii Noi, Aleea Eternității și str. Progresului din sat Tețcani”

Consiliul local al comunei Gherăești, județul Neamț,

Analizând temeiurile juridice :

- Art. 44 alin. (1) și următoarele din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 98 /2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică / acord - cadru din Legea nr. 98/ 2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de :

- Hotărârea Consiliului Local Gherăești nr. 40/20.03.2025, privind aprobarea bugetului local pe anul 2025;

Luând act de :

- Referatul de aprobarea al primarului comunei, înregistrat la nr. 9000 din 11.09.2025,
- Raportul de specialitate, înregistrat la nr. 9001 din 11.09.2025,
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Gherăești;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.” b ”, alin.(4) lit.”d”, art.139 alin.(1), art. 140, alin.(1), precum și al art. 196, alin. (1) lit. „a” din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Gherăești, județul Neamț, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general al obiectivului de investiție ”Modernizare drumuri comunale str. 1 Mai, str. Vasile Alecsandri, Aleea Stadionului, str. Bujorului, Fundătura Păcii, Aleea Rozelor, din sat Gherăești, Aleea Eternității și str. Florilor, din sat Gherăeștii Noi, Aleea Eternității și str. Progresului din sat Tețcani” conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiții ” Modernizare drumuri comunale str. 1 Mai, str. Vasile Alecsandri, Aleea Stadionului, str. Bujorului, Fundătura Păcii, Aleea Rozelor, din sat Gherăești, Aleea Eternității și str. Florilor, din sat Gherăeștii Noi, Aleea Eternității și str. Progresului din sat Tețcani”:

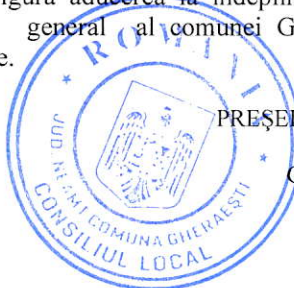
- Valoarea totală a investiției fără TVA – 11.498.047,30 LEI ;
- Valoarea totală a investiției inclusiv TVA – 13.893.441,47 LEI, din care C + M 9.027.690,45 lei.

(3) Lungimea totală propusă pentru modernizare, rezultată în urma întocmirii Studiului de fezabilitate, este de 5.295 ml.

Art. 2 Primarul comunei Gherăești, județul Neamț, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Secretarul general al comunei Gherăești, va comunica prezenta instituțiilor și persoanelor interesate.

Nr. 107
Din 18.09.2025



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
GHET IULIAN

Contrasemnează
Secretar general
Marcela PĂLĂNCEAN

Adoptată în ședința din 18 septembrie 2025 cu un număr de 15 voturi ”pentru”, ---..... ”împotriva”, ---..... ”abțineri” din totalul de 15 consilieri în funcție

Beneficiar: Comuna Gheraesti, Judetul Neamt
Proiectant: S.C.CARRERA CONSTRUCT S.R.L.

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI

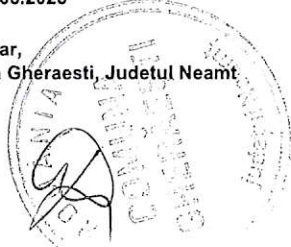
Faza D.A.L.I.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt.protecția med.si aduc. la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.500,00	3.255,00	18.755,00
	3.1.1. Studii de teren	15.500,00	3.255,00	18.755,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	104.500,00	21.945,00	126.445,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - DTAC	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500,00	945,00	5.445,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.7	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	120.000,00	25.200,00	145.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	393.000,00	82.530,00	475.530,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	268.000,00	56.280,00	324.280,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	255.000,00	53.550,00	308.550,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	13.000,00	2.730,00	15.730,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	85.000,00	17.850,00	102.850,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	40.000,00	8.400,00	48.400,00
	Total cap.3	678.000,00	142.380,00	820.380,00

Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.350.641,59	1.543.634,73	8.894.276,32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	7.350.641,59	1.543.634,73	8.894.276,32
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	147.012,83	30.872,69	177.885,53
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	110.259,62	23.154,52	133.414,14
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	36.753,21	7.718,17	44.471,38
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	91.408,36	0,00	91.408,36
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	36.753,21	0,00	36.753,21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.350,64	0,00	7.350,64
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	37.304,51	0,00	37.304,51
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10.000,00	0,00	10.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	784.814,16	164.810,97	949.625,13
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	Total cap. 5	1.038.235,35	198.833,67	1.237.069,01
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.025.975,30	425.454,81	2.451.430,12
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	405.195,06	85.090,96	490.286,02
	Total cap. 7	2.431.170,36	510.545,78	2.941.716,14
Total general		11.498.047,30	2.395.394,18	13.893.441,47
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.460.901,21	1.566.789,25	9.027.690,45

Data: 25.08.2025

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt



Deviz pe capitole 1

MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului - cheltuielile efectuate pentru :	0,00	0,00	0,00
	1.1.1. cumpărarea de terenuri,	0,00	0,00	0,00
	1.1.2. plata concesiunii (redevenței) pe durata realizării lucrărilor,	0,00	0,00	0,00
	1.1.3. exproprieri, despăgubiri,	0,00	0,00	0,00
	1.1.4. schimbarea regimului juridic al terenului, scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol, precum și alte cheltuieli de aceeași natură.	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului - cheltuielile efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului și care constau în:	0,00	0,00	0,00
	1.2.1. demolări, demontări, dezafectări, defrișări, evacuări materiale rezultate,	0,00	0,00	0,00
	1.2.2. devieri rețele de utilități din amplasament	0,00	0,00	0,00
	1.2.3. sistematizări pe verticală, drenaje, epuizmente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază)	0,00	0,00	0,00
	1.2.4. devieri de cursuri de apă, strămutări de localități sau monumente istorice etc.	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială - cheltuielile efectuate pentru:	0,00	0,00	0,00
	1.3.1. lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, plantare de copaci.	0,00	0,00	0,00
	1.3.2. reamenajare spații verzi,	0,00	0,00	0,00
	1.3.3. reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz.	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	0,00	0,00	0,00

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt

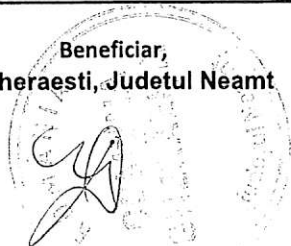
Intocmit
CARRERA CONSTRUCT S.R.L.



Deviz pe capitolul 2				
MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoare (inclusiv T.V.A.) lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Racorduri de apa si canalizare	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Alimentare agent termic	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Racord electric trifazat	0,00	0,00	0,00
2.1.5	Telecomunicatii	0,00	0,00	0,00
2.1.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
2.1.7	Cai ferate industriale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt

CARRERA CONSTRUCT S.R.L.*



Deviz pe capitolul 3

MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoare (inclusiv T.V.A.) lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.500,00	3.255,00	18.755,00
3.1.1	Studii de teren	15.500,00	3.255,00	18.755,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.1.1.2	Studiul topografic	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice -SAER, Nzeb	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Auditul energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificarea performantei energetice	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	104.500,00	21.945,00	126.445,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor-DTAC	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500,00	945,00	5.445,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.7	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	393.000,00	82.530,00	475.530,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	268.000,00	56.280,00	324.280,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	255.000,00	53.550,00	308.550,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	13.000,00	2.730,00	15.730,00
3.8.2	Dirigintie de santier	85.000,00	17.850,00	102.850,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	40.000,00	8.400,00	48.400,00
	Total cap.3	678.000,00	142.380,00	820.380,00

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt

Intocmit
CARRERA CONSTRUCT S.R.L.



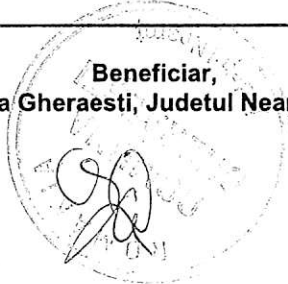
Deviz pe capitolul 4				
MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.350.641,59	1.543.634,73	8.894.276,32
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.350.641,59	1.543.634,73	8.894.276,32

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt



Deviz pe capitolul 5				
MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI				
Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de şantier	147.012,83	30.872,69	177.885,53
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	110.259,62	23.154,52	133.414,14
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de şantier	36.753,21	7.718,17	44.471,38
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	91.408,36	0,00	91.408,36
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	36.753,21	0,00	36.753,21
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	7.350,64	0,00	7.350,64
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC(0.5%),	37.304,51	0,00	37.304,51
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	10.000,00	0,00	10.000,00
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	784.814,16	164.810,97	949.625,13
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	TOTAL CAP. 5	1.038.235,35	198.833,67	1.237.069,01

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt



Intocmit de
CARRERA CONSTRUCT S.R.L.



Deviz pe capitolul 6				
MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 6	0,00	0,00	0,00

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt

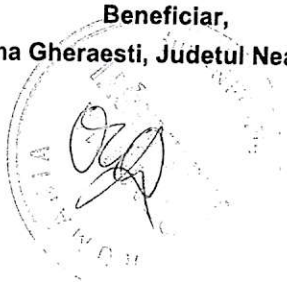


Deviz pe capitolul 7

MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.025.975,30	425.454,81	2.451.430,12
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	405.195,06	85.090,96	490.286,02
	TOTAL CAP. 7	2.431.170,36	510.545,78	2.941.716,14

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt



Intocmit,
CARRERA CONSTRUCT SRL



DEVIZ OBIECT

MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE STR. 1 MAI, STR. VASILE ALECSANDRI, ALEEA STADIONULUI, STR. BUJORULUI, FUNDATURA PACII, ALEEA ROZELOR DIN SAT GHERAESTI, ALEEA ETERNITATII SI STR. FLORILOR DIN SAT GHERAESTII NOI, ALEEA ETERNITATII SI STR. PROGRESULUI DIN SAT TETCANI

Nr.	Denumirea capitolelor si	Valoarea(fara TVA)	TVA	Valoare(inclusi v TVA)
crt.	subcapitolelor de cheltuieli	lei	lei	lei
1	2	3	5	6
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII				
1	Aleea Eternitatii	1.324.488,00	278.142,48	1.602.630,48
2	Aleea Florilor	1.168.860,66	245.460,74	1.414.321,40
3	Aleea Florilor – Tr. 02	450.325,92	94.568,44	544.894,36
4	Str. 1 Mai	841.350,90	176.683,69	1.018.034,59
5	Str. Pacii	222.754,80	46.778,51	269.533,31
6	Fdt. Zambilelor	126.428,40	26.549,96	152.978,36
7	Str. Rozelor	121.010,04	25.412,11	146.422,15
8	Str. Bujorului - tronson 1	605.652,24	127.186,97	732.839,21
9	Str. Bujorului - tronson 2	79.469,28	16.688,55	96.157,83
10	Aleea Eternitatii - tronson 1	607.608,87	127.597,86	735.206,73
11	Aleea Eternitatii - tronson 2	347.678,10	73.012,40	420.690,50
12	Aleea Eternitatii - tronson 3	132.448,80	27.814,25	160.263,05
13	Str. Progresului	505.788,86	106.215,66	612.004,51
14	Str. Vasile Alecsandri – Tr 01	205.295,64	43.112,08	248.407,72
15	Aleea Stadionului	444.004,50	93.240,95	537.245,45
16	Str. Vasile Alecsandri – Tr 02	167.476,58	35.170,08	202.646,66
TOTAL I		7.350.641,59	1.543.634,73	8.894.276,32
II. MONTAJ				
4	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
III. PROCURARE				
5	Utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
6	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
7	Dotari (PSI)	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		0,00	0,00	0,00
TOTAL (I+II+III)		7.350.641,59	1.543.634,73	8.894.276,32

Beneficiar,
Comuna Gheraesti, Judetul Neamt

Intocmit,
CARRERA CONSTRUCT





Strada SPANCIOC, Nr. 8, Municipiul Iasi, Judetul Iasi
E-mail: carrera.construct2024@gmail.com, Tel: 0723 913612
RO 49982749, J22/1475/2024

Toate lucrările proiectate se vor realiza pe traseul existent al obiectivului de investitii.

Suprafața totală ocupată de lucrările proiectate se află situată în zona drumului în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată în temeiul art. II din Legea nr. 82/1998, anexa 1.

Obiectivele ce urmeaza a fi analizate in documentatia tehnica sunt reprezentate de 16 tronsoane de strada, astfel:

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Pozitii km.		Lungime	Latime parte carosabila		
		De la :	La:				
1	Aleea Eternitatii	0+000	0+880	880.00	5.00	5.50	-
2	Aleea Florilor	0+000	0+706.00	706.00	5.50	-	-
3	Aleea Florilor – Tr. 02	0+000	0+272	272.00	5.50	-	-
4	Str. 1 Mai	0+000	0+559.00	559.00	5.00	-	-
5	Fundatura Pacii	0+000	0+148.00	148.00	5.00	-	-
6	Fundatura Zambilelor	0+000	0+140.00	140.00	3.00	-	-
7	Aleea Rozelor	0+000	0+134.00	134.00	2.75	-	-
8	Str. Bujorului - tronson 1	0+000	0+503.00	503.00	2.75	4.00	5.50
9	Str. Bujorului - tronson 2	0+000	0+096.00	96.00	2.75	-	-
10	Aleea Eternitatii - tronson 1	0+000	0+367.00	367.00	5.50	-	-
11	Aleea Eternitatii - tronson 2	0+000	0+210.00	210.00	5.50	-	-
12	Aleea Eternitatii - tronson 3	0+000	0+080.00	80.00	5.50	-	-
13	Str. Progresului	0+000	0+611.00	611.00	2.75	4.00	5.50
14	Str. Vasile Alecsandri – Tr 01	0+000	0+124.00	124.00	5.50	-	-
15	Aleea Stadionului	0+000	0+295.00	295.00	5.00	4.00	-
16	Str. Vasile Alecsandri – Tr 02	0+000	0+170.00	170.00	3.00	4.00	-
Total lungime propusa pentru modernizare				5295.00	-		

b. Destinatia constructiei existente:

Conform H.G. 964/1998 pentru aprobarea clasificăției și duratei normale de funcționare a mijloacelor fixe, obiectivul se încadrează în:

Grupa 1– Construcții

Subgrupa 1.3. - Construcții pentru transporturi, poștă și telecomunicații

Clasa 1.3.7.– Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi și autostrăzi, cu toate accesoriile necesare(trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulare)

Subclasa 1.3.7.2. - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic – pentru obiectivul analizat.