

ROMÂNIA
COMUNA GHERĂEȘTI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

privind introducerea în domeniul public a investiției „Extindere rețea de apă și canalizare pe Aleea Stadionului, strada Familiei, Aleea Eroilor, strada Bujorului și Aleea Teilor, în satul Gherăești, comuna Gherăești, județul Neamț” și punerea acesteia la dispoziția Operatorului regional S.C APAVITAL S.A, în vederea operării, administrării și exploatării, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/14.07.2009

Consiliul Local al Comunei Gherăești întrunit în ședință în data de 12 august 2025;

Având în vedere următoarele temeuri juridice:

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010 cu modificările și completările ulterioare;
- art. 289 alin. 1 și ale art. 357 alin. 1-4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare;
- art. 7 și 8 din Legea nr. 82 /1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale regulamentului de aplicare a Legii contabilității, ale Normelor privind organizarea și efectuarea inventurii de natura activelor și capitalurilor proprii cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 7836/05.08.2025 al Primarului Comunei Gherăești, doamna Dănculesei Ermina, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7837/05.08.2025, prin care se motivează introducerea în domeniul public al UAT Comuna Gherăești a investiției „Extindere rețea de apă și canalizare pe Aleea Stadionului, strada Familiei, Aleea Eroilor, strada Bujorului și Aleea Teilor, în satul Gherăești, comuna Gherăești, județul Neamț și extindere rețea de alimentare cu apă în Comuna Gherăești, județul Neamț”;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 219/10.01.2025, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Extindere rețea de apă și canalizare pe Aleea Stadionului, strada Familiei, Aleea Eroilor, strada Bujorului și Aleea Teilor, în satul Gherăești, comuna Gherăești, județul Neamț”, încheiat între Comuna Gherăești și executant;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009;

În temeiul art. 129, alin. 1, art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă introducerea în inventarul domeniului public al U.A.T Comuna Gherăești, a bunurilor aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cuprinse în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă punerea la dispoziția Operatorului regional S.C APAVITAL S.A, în vederea operării, administrării și exploatării, a bunurilor aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cuprinse în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Neamț, S.C APAVITAL S.A. și Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS.

Nr. 95
Din 12 august 2025



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
GHET IULIAN

Contrasemnează
Secretar general,
Marcela PĂLANCEANU

Adoptată în ședința din 12 august 2025 cu un număr de 15 voturi “pentru” din totalul de 15 consilieri în funcție

Anexa nr.1 la HCL nr. 95
din 12.08.2025

Lista bunurilor de retur aferente investiției
Extindere rețea de alimentare cu apă pe Aleea Eroilor, Strada Stadionului, Strada Familiei, Aleea Eroilor, Strada Bujorului și Aleea Teilor
în satul Gherăești, comuna Gherăești, județul Neamț

Cantitate	Denumire și caracteristici activ fix aflat în administrare la APAVITAL SA	Amplasarea geografică	Nr. inv.	Cod de clasificare din Catalog	Anul și luna intrării în patrimoniu	Valoarea de înregistrare în contabilitate (lei)	Valoarea de miscare (majorare, reevaluare) a activului fix	Durata normală de utilizare conform Contract de delegare - Anexa nr.3 (ani)	Amortizarea lunară	Valoarea contabilă netă-(lei)	Condiția tehnică	Data pot fi reinnoite sau nu pe durata desfășurării Contractului de
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
350	Conducte alimentare cu apă L- 350 ml TR01	Aleea Teilor, Loc. Gherăești	200735.1	1.8.6	10.01.2025	47823,62		35		47823,62	Buna	Nu
560	Conducte alimentare cu apă L- 560 ml TR 02	Aleea Teilor, Loc. Gherăești	200735.2	1.8.6	10.01.2025	73262,89		35		73262,89	Buna	Nu
475	Conducte alimentare cu apă L- 475 ml TR03	Aleea Eroilor, Loc. Gherăești	200735.3	1.8.6	10.01.2025	59153,55		35		59153,55	Buna	Nu
306	Conducte alimentare cu apă L- 306 ml TR04	Aleea Stadionului, Loc. Gherăești	200735.4	1.8.6	10.01.2025	45650,24		35		45650,24	Buna	Nu
165	Conducte alimentare cu apă L- 165ml TR05	Strada Familiei, Loc. Gherăești	200735.5	1.8.6	10.01.2025	26747,76		35		26747,76	Buna	Nu
590	Conducte alimentare cu apă L-590 ml TR06	Strada Bujorului, Loc. Gherăești	200735.6	1.8.6	10.01.2025	86744,80		35		86744,80	Buna	Nu
16	Camine de vane	Loc. Gherăești	200735.7	1.8.6	10.01.2025	35566,40		35		35566,40	Buna	Nu
5	Hidranți	Loc. Gherăești	200735.8	1.8.6	10.01.2025	5652,50				5652,50	Buna	Nu
	TOTAL REȚEA DE ALIMENTARE CU APA					380601,76				380601,76		

Lista bunurilor de retur aferente investitiei

Extindere retea de canalizare pe Aleea Stadionului, Strada Familiei, Aleea Eroilor, Strada Bujorului si Aleea Teilor

in satul Gheraesti, comuna Gheraesti, judetul Neamt

Anexa nr. 1 la HCL nr. 95
din 12.08.2023

Nr. crt.	U.M.	Cantitate	Denumire si caracteristici activ fix aflat in administrare la APAVITAL SA	Amplasarea geografica	Nr. inv.	Cod de clasificare din Catalog	Anul si luna intrarii in patrimoniu	Valoarea de inregistrare in contabilitate (lei)	Valoarea de miscare (majorare , reevaluare) a activului fix	Durata normala de utilizare conform Contract de delegare - Anexa nr.3 (ani)	Amortizarea lunara	Valoarea contabilizata neta-(lei)	Conditia tehnica	Daca pot fi reînnoiti sau nu pe durata desfasurarii Contractului de Delegare (30 ani)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ml	350	Conducte canalizare L- 350 ml/CSO1	Aleea Teilor Loc.Gheraesti	200736.1	1.8.7	10.01.2025	99076,01		35		99076,01	Buna	Nu
2	ml	467	Conducte canalizare L- 467 ml/CSO2	Aleea Teilor, Loc. Gheraesti	200736.2	1.8.7	10.01.2025	106906,11		35		106906,11	Buna	Nu
3	ml	325	Conducte canalizare L- 325 ml/CSO3	Aleea Eroilor, Loc. Gheraesti	200736.3	1.8.7	10.01.2025	58454,39		35		58454,39	Buna	Nu
4	ml	304	Conducte canalizare L- 304 ml/CSO5	Aleea Stadionului, Loc. Gheraesti	200736.4	1.8.7	10.01.2025	84444,42		35		84444,42	Buna	Nu
5	ml	120	Conducte canalizare L- 120ml/CSO6	Strada Familiei, Loc. Gheraesti	200736.5	1.8.7	10.01.2025	64457,95		35		64457,95	Buna	Nu
6	ml	298	Conducte canalizare L- 298 ml/CSO7	Strada Bujorului, Loc. Gheraesti	200736.6	1.8.7	10.01.2025	56879,67		35		56879,67	Buna	Nu
7	ml	336	Conducte de refulare L - 336 ml	Loc. Gheraesti	200736.7	1.8.7	10.01.2025	85204,96		35		85204,96	Buna	Nu
8	ml	200	Conducte canalizare L - 200 ml/CS 08	Loc. Gheraesti	200736.8	1.8.7	10.01.2025	59922,24		35		59922,24	Buna	Nu
9	Bc	65	Camine de vizitare	Loc. Gheraesti	200736.9	1.8.7	10.01.2025	170349,46		35		170349,46	Buna	Nu
10	Bc	1	1 SPAU 2 Aleea Stadionului	Aleea Stadionului, Loc. Gheraesti	200736.11	1.8.7	10.01.2025	35141,76		25		35141,76	Buna	Nu
11	BC	1	1 SPAU 3 Strada Familiei	Strada Familiei, Loc. Gheraesti	200736.12	1.8.7	10.01.2025	35141,76		25		35141,76	Buna	Nu
12	bc	1	1 Instalații electrice SPAU 2	Loc. Gheraesti	200736.13	1.8.7	10.01.2025	4378,95		15		4378,95	Buna	Nu
13	bc	1	1 Instalații electrice SPAU 3	Loc. Gheraesti	200736.14	1.8.7	10.01.2025	4378,95		15		4378,95	Buna	Nu
14	ml	16	Imprejmuire SPAU - ri	Loc. Gheraesti	200736.15	1.8.7	10.01.2025	1852,00		5		1852,00	Buna	Nu
15	mp	4	Teren aferent SPAU 2 Aleea Stadionului	Loc. Gheraesti	200736.16	1.8.7	10.01.2025	117,43				117,43	Buna	Nu
16	mp	4	Teren aferent SPAU 3 Strada Familiei	Loc. Gheraesti	200736.16	1.8.7	10.01.2025	373,63				373,63	Buna	Nu
			TOTAL SISTEM CANALIZARE MENAJERA					867079,69				867079,67		