

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea articolului 2 al H.C.L nr. 66 din 30.05.2025 privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren intravilan în suprafață de 2.990 mp, situat în sat Gherăești, str. Vasile Alecsandri, proprietate publică a Comunei Gherăești, înscris în C.F. nr. 55714 Gherăești

Consiliul local al comunei Gherăești, județul Neamț;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr. 7643/01.08.2025;
- raportul de specialitate nr. 7644/01.08.2025 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Gherăești;

Reținând prevederile art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobate prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;

În baza prevederilor art. 129, alin (2) lit "c", ale art. 139 alin.1 si alin. (3) lit. "g", art. 196 alin. (1) lit."a" art. 243, alin. 1, lit."a" din O.U.G nr. 57/2019 - Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică articolul 2 al H.C.L nr. 66 din 30.05.2025 privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren intravilan în suprafață de 2.990 mp, situat în sat Gherăești, str. Vasile Alecsandri, proprietate publică a Comunei Gherăești, înscris în C.F. nr. 55714 Gherăești, motivat de faptul că nu se admite intabularea terenurilor care au suprafața exprimată cu zecimale, astfel:

"Art.2. Se propune parcelarea imobilului identificat la art.1 în 3 loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 – teren în suprafață de 2.913 mp, intravilan, situat în localitatea Gherăești, strada Vasile Alecsandri;
- Lotul 2 – teren în suprafață de 27 mp, intravilan, situat în localitatea Gherăești, strada Vasile Alecsandri, care face obiectul contractului de concesiune nr. 5357/02.11.2004, concesionar Rătan Gheorghe și Petercă Maximilian, aferent construcției magazinului;
- Lotul 3 – teren în suprafață de 50 mp, intravilan, situat în localitatea Gherăești, strada Vasile Alecsandri, (în vederea concesiunii);

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L nr. nr. 66 din 30.05.2025 privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren intravilan în suprafață de 2.990 mp, situat în sat Gherăești, str. Vasile Alecsandri, proprietate publică a Comunei Gherăești, înscris în C.F. nr. 55714 Gherăești, rămân neschimbate.

Art. 3. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
GHET IULIAN



Nr. 93
Din 12 august 2025

Contrasemnează
Secretar general
Marcela PĂLÂNCEA



Adoptata în ședința din 12 august 2025 cu un număr de 15 voturi "pentru" din totalul de 15 consilieri în funcție